



1.- MUNICIPIO: SISTEMA DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DIF DE TEOLUYUCAN  
2.- NUMERO: 3004

3.-

AYUNTAMIENTO

- OCAS
- DIF
- INCLUIDE
- OTROS

X	

ESPECIFICAR

4.-

FECHA: 01 DE ENERO DE 2019 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	23			25			26						
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS														SUPERFICIE M <sup>2</sup>	SUPERFICIE CONSTRUIDA M <sup>2</sup>	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION		NUMERO DE ENCUENTRA O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZA
NOM. DE Cuenta	NOM. DE SUBCuenta	NOMBRE DE LA CUENTA DEL INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	NORTE	ESTE	SUR	OCCIDENTE	NO	CONSTRUIDA M <sup>2</sup>	ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ENCUENTRA O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL							MODALIDAD DE ADQUISICION						TIPO
1	1231	2	BIENES INMUEBLES	JARDIN DE NIÑOS SAN BARTOLO	AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA	SAN BARTOLO	14.00 CON CAMINO F	14.00 CON PROPIED	24.00 CON PROPIED	24.00 PARTE RE	336.00	0	2011-08-11	100,000.00	JARDIN DE NIÑOS	208	2402	50162766000000	84,672.00	DONACION	D	D 61	2017-11-30	07-26 14	-	-	-	-	-	-	-	-
2	1231	2	BIENES INMUEBLES	JARDIN DE NIÑOS CLAXOXCOCA	AVENIDA INSURGENTES	CLAXOXCOCA TEOLO	42.00 CON PROPIED	42.00 CON PROPIED	15.00 CON PROPIED	15.00 CON CAMI	630.00	0	2011-08-11	630,000.00	JARDIN DE NIÑOS	196	2389	50110124000000	329,860.00	DONACION	D	D 61	2017-11-30	07-26 14	-	-	-	-	-	-	-	-
3	1231	2	BIENES INMUEBLES	JARDIN DE NIÑOS SANTA MARIA	AVENIDA LINDA VISTA	SAN SANTA MARIA CALIA	36.55 CON PROPIED	31.50 CON CANC	26.60 CON ESC	47.35 CON ANDA	1,050.89	0	2011-08-11	6,949,000.00	JARDIN DE NIÑOS	340	2388	50124791000000	399,296	DONACION	D	D 61	2017-11-30	07-26 14	-	-	-	-	-	-	-	
4	1231	2	BIENES INMUEBLES	JARDIN DE NIÑOS AXALPA	AVENIDA ARTESANOS	AXALPA TEOLUYUCA	14.10 CON PROPIED	14.10 CON PROPIED	23.20 CON PROPIED	23.20 CON PROF	327.12	0	2011-08-11	327,120.00	JARDIN DE NIÑOS	218	2390	50111486000000	170,694.00	DONACION	D	D 61	2017-11-30	07-26 14	-	-	-	-	-	-	-	
5	1231	2	BIENES INMUEBLES	JARDIN DE NIÑOS SANTA CRUZ	2 DA CERRADA DE SAN FR	SANTA CRUZ TEOLO	61.50 CON CAMPO D	63.80 CON CAMI	15.50 CON CAMI	40.95 CON PROF	1,767.98	0	2011-08-11	884,000.00	JARDIN DE NIÑOS	197	2401	50133512000000	797,987.00	DONACION	D	D 61	2017-11-30	07-26 14	-	-	-	-	-	-	-	
6	1231	2	BIENES INMUEBLES	JARDIN DE NIÑOS SANTO TOMAS	CALLE TRUENO	SANTO TOMAS TEOL	20.00 CON PROPIED	20.00 CON CAMI	30.00 CON TERR	30.00 CON PROPI	600.00	0	2011-08-11	600,000.00	JARDIN DE NIÑOS	218	2398	50134273000000	160,800.00	DONACION	D	D 61	2017-11-30	07-26 14	-	-	-	-	-	-	-	
7	1231	2	BIENES INMUEBLES	JARDIN DE NIÑOS ANALCO	AVENIDA DEL LAGO	ANALCO TEOLUYUC	43.48 CON PROPIED	31.48 Y 12.00 CC	15.00 CON ZAN	12.00 Y 3.00 M C	615.75	0	2011-08-11	615,750.00	JARDIN DE NIÑOS	218	2397	50133742000000	165,088.00	DONACION	D	D 61	2017-11-30	07-26 14	-	-	-	-	-	-	-	
8	1231	2	BIENES INMUEBLES	CLINICA DE ZAMPAN	AVENIDA MORELIA	ZAMPAN TEOLUYUC	43.50 CON PROPIED	40.40 CON CANC	30.80 CON PROPIED	30.80 CON PROPIED	662.20	0	2011-08-11	662,200.00	JARDIN DE NIÑOS	218	2373	50159836000000	345,564.00	DONACION	D	D 61	2017-11-30	07-26 14	-	-	-	-	-	-	-	
9	1231	2	BIENES INMUEBLES	CLINICA DE SANTA CRUZ	AVENIDA CUALHTEMOG	SAN JUAN TEOLUYUC	24.30 CON CAMINO F	14.90 CON PROPIED	22.35 CON PROPIED	21.10 CON PROF	464.00	0	2011-08-11	283,040.00	JARDIN DE NIÑOS	0	2372	50144117000000	283,040.00	DONACION	D	D 61	2017-11-30	07-26 14	-	-	-	-	-	-	-	
10	1231	2	BIENES INMUEBLES	JARDIN DE NIÑOS SAN BARTOLO	AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA	SAN BARTOLO TEOL	14.00 CON CAMINO F	14.00 CON PROPIED	24.00 CON PROPIED	24.00 CON PART	336.00	334	2011-08-11	679,880.00	JARDIN DE NIÑOS	208	2402	50162766000000	679,880.00	DONACION	D	D 61	2017-11-30	07-26 14	5 año 0 mes	2	1466.47	87968	-	-		
11	1233	8	BIENES INMUEBLES	JARDIN DE NIÑOS CLAXOXCOCA	AVENIDA INSURGENTES	CLAXOXCOCA TEOLO	42.00 CON PROPIED	42.00 CON PROPIED	15.00 CON PROPIED	15.00 CON CAMI	630.00	393	2011-08-11	539,235.00	JARDIN DE NIÑOS	196	2389	50110124000000	539,235.00	DONACION	D	D 61	2017-11-30	07-26 14	5 año 0 mes	2	896.72	53923.5	-	-		
12	1233	8	BIENES INMUEBLES	JARDIN DE NIÑOS SANTA MARIA	AVENIDA LINDA VISTA	SAN SANTA MARIA CALIA	36.55 CON PROPIED	31.50 CON CANC	26.60 CON ESC	47.35 CON ANDA	1,050.89	296	2011-08-11	930,118.00	JARDIN DE NIÑOS	340	2388	50124791000000	930,118.00	DONACION	D	D 61	2017-11-30	07-26 14	5 año 0 mes	2	1550.2	93011.8	-	-		
13	1233	8	BIENES INMUEBLES	JARDIN DE NIÑOS AXALPA	AVENIDA ARTESANOS	AXALPA TEOLUYUCA	14.10 CON PROPIED	14.10 CON PROPIED	23.20 CON PROPIED	23.20 CON PROF	327.12	235	2011-08-11	619,077.00	JARDIN DE NIÑOS	218	2390	50111486000000	619,077.00	DONACION	D	D 61	2017-11-30	07-26 14	5 año 0 mes	2	1031.79	61907.7	-	-		
14	1233	8	BIENES INMUEBLES	JARDIN DE NIÑOS SANTA CRUZ	2 DA CERRADA DE SAN FR	SANTA CRUZ TEOLO	61.50 CON CAMPO C	63.80 CON CAMI	15.50 CON CAMI	40.95 CON PROF	1,767.98	736	2011-08-11	1,927,628.00	JARDIN DE NIÑOS	197	2401	50133512000000	1,927,628.00	DONACION	D	D 61	2017-11-30	07-26 14	5 año 0 mes	2	3212.71	192762.8	-	-		
15	1233	8	BIENES INMUEBLES	JARDIN DE NIÑOS SANTO TOMAS	CALLE TRUENO	SANTO TOMAS TEOL	20.00 CON PROPIED	20.00 CON CAMI	30.00 CON TERR	30.00 CON PROPI	600.00	218	2011-08-11	586,070.00	JARDIN DE NIÑOS	218	2398	50134273000000	586,070.00	DONACION	D	D 61	2017-11-30	07-26 14	5 año 0 mes	2	976.78	58607	-	-		
16	1233	8	BIENES INMUEBLES	JARDIN DE NIÑOS ANALCO	AVENIDA DEL LAGO	ANALCO TEOLUYUC	43.48 CON PROPIED	31.48 Y 12.00 CC	15.00 CON ZAN	12.00 Y 3.00 M C	615.75	122	2011-08-11	383,359.00	JARDIN DE NIÑOS	218	2397	50133742000000	383,359.00	DONACION	D	D 61	2017-11-30	07-26 14	5 año 0 mes	2	636.93	38335.9	-	-		
17	1233	8	BIENES INMUEBLES	CLINICA ZAMPAN	AVENIDA MORELIA	ZAMPAN TEOLUYUC	43.50 CON PROPIED	40.40 CON CANC	30.80 CON PROPIED	30.80 CON PROPIED	662.20	413	2011-08-11	3,011,939.00	JARDIN DE NIÑOS	218	2373	50122026000000	3,011,939.00	DONACION	D	D 61	2017-11-30	07-26 14	5 año 0 mes	2	5019.9	301193.9	-	-		
18	1233	8	BIENES INMUEBLES	CLINICA SANTA CRUZ	AVENIDA CUALHTEMOG	SAN JUAN TEOLUYUC	24.30 CON CAMINO F	14.90 CON PROPIED	22.35 CON PROPIED	21.10 CON PROF	464.00	386	2011-08-11	1,294,071.00	JARDIN DE NIÑOS	0	2372	50146914000000	1,294,071.00	DONACION	D	D 61	2017-11-30	07-26 14	5 año 0 mes	2	2156.79	129407.1	-	-		



LIC. RAFAEL PINO BARRIATO  
PRESIDENTE HONORIFICO (27)



C. MARIA ROJAS GARCIA  
DIRECTORA GENERAL



C. P. ALBERTO ROBLES MARTINEZ  
TESORERO (27)



M. EN D. LEBRON MORALES  
CONTRALOR MUNICIPAL (27)

Notas:

- 1) La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales
- 2) Respecto al valor de adquisición y valor catastral el formato a utilizar será de número, en caso de no cumplir con este requerimiento se considerará como no presentada.